



### TEGNFORKLARING

**Plandata**  
 Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- Renovasjonsanlegg
- Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg
- Uteoppholdsareal
- Lekeplass

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Fortau
- Gang/sykkelveg
- Gangveg/gangareal/gågate
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkering

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Turveg
- Vegetasjonsskjerm

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Målelinje/Avstandlinje
- Avkjørsel

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Norkart E-torg  
 Dato for basiskart: 25.02.2021  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89  
 Høydegrunnlag: NN 2000

Vertikalnivå 2. Kartblad 1/2  
 Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:500

**AREALPLAN ETTER PBL AV 2008**  
**BBB3, Lille-Komsa**  
**Vertikalnivå 2**

Nasjonal arealplan-ID  
**5403 20210005**  
 Plantype:  
**Detaljregulering**  
 Forslagsstiller:  
**Geir Svendsen Entr. AS**  
 Saksnummer:

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 01.06.2022				
<b>Planvedtak:</b>				
Høring og offentlig ettersyn fra/til:				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			03.06.21	MaPlan

PLANEN ER UTARBEIDET AV: MaPlan AS